

Et au milieu cou



C'est un lieu immense et étonnant ; 400 hectares qui s'organisent le long de ses 12 km de quais et des six darses dessinées sur la Seine. Élément majeur du futur Grand Paris, le port de Gennevilliers n'en oublie pas pour autant ses accents romantiques. Des croisières y attendent le voyageur en quête de balades industrielles et culturelles.

En cette année 2017, le port de Gennevilliers poursuit son développement de façon spectaculaire avec la mise en chantier du projet « Paris Air2 Logistics » par Vailog, investisseur-développeur italien en immobilier logistique. Sur les anciens terrains occupés par CAT (logistique automobile), très visibles depuis le viaduc de l'A15 et désertés depuis des années, le projet de Vailog consiste à construire deux bâtiments de logistique urbaine. Le premier, qui devrait être achevé dans quelques mois, est un bâtiment de messagerie de 11 000 m² qui sera occupé par l'opérateur TNT Express pour des livraisons dans Paris par voie fluviale. Le second bâtiment, dont les travaux commenceront cet été, est un entrepôt à double étage de 64 000 m² au total. Environ 800 emplois devraient être attachés à ce nouveau site.

Les travaux du futur terminal cimentier de Lafarge démarreront aussi dans quelques mois sur la darse n°4. À l'horizon 2019, cette activité générera une augmentation significative du trafic ferroviaire dans le port. Dans le secteur des Petits-Marais, le transporteur danois DSV installera bientôt son siège social français à la place d'un ancien site Derichebourg. Le projet de

construction sur le port d'une unité de production de biogaz, par la valorisation des déchets organiques de la région, a été signé fin janvier. Cet accord entre huit partenaires, dont la Ville, lance les études de faisabilité pour les deux ans à venir.

LE ROMAN-FLEUVE

Ce projet d'économie circulaire au service des énergies renouvelables entre en cohérence avec la stratégie environnementale du port, qui y consacre entre 20 et 25% de son budget. Comme garant des rejets en Seine, le port a engagé la rénovation de ses huit ouvrages de traitement pour une meilleure qualité de l'eau. De même, l'aménagement naturel des berges et le prolongement de l'arboretum, liaison douce et verte à travers le port, se poursuivent.

La mémoire du port n'est pas oubliée puisque la Ville encourage un projet de lieu de mémoire à l'emplacement de l'ancienne cité de transit (voir *GenMag* n°266, février 2016, p.42-43), un aménagement paysager ponctué de bornes commémoratives. Car le port mise aussi sur la convivialité et le tourisme. Son centre de vie, le Débarcadère, où l'on peut

Les chiffres

401 hectares : (272 ha pour l'implantation des entreprises; **51 hectares** de plans d'eau; **78 hectares** d'espaces publics aménagés).

510 000 m² de bâtiments (entrepôts, industries, bureaux et divers, dont un tiers en propriété du port).

5 modes de transport et un centre de transport combiné.

Plus de 20 millions de tonnes de trafic tous modes confondus.

275 entreprises principales.

Plus de 8 000 emplois directs.

notamment se restaurer, est en cours de rénovation.

Des croisières fluviales sont toujours régulièrement organisées (voir en page 20). La Ville, en partenariat avec la Maison du tourisme, pourrait y être plus étroitement associée dans les mois à venir. Un agréable moyen pour les Gennevillois de mieux connaître leur port.

• JEAN-MICHEL MASQUÉ

Ile de la Seine



LE MOT DU MAIRE

PATRICE LECLERC

Gennevilliers, ville portuaire

Le Port de Gennevilliers est le deuxième port fluvial d'Europe. Il représente un atout pour le développement économique et le développement durable en Ile-de-France. Gennevilliers est ainsi un enjeu pour le développement de transports respectueux de l'environnement et pour l'emploi au sein de la Métropole du Grand Paris. Atout que nous défendons avec la direction du Port, les acteurs économiques et sociaux, les salariés. Avec 43 000 emplois sur notre commune, dont 8 000 emplois sur le Port, nous agissons pour que l'activité économique, créatrice de richesse, puisse continuer à se développer au cœur du Grand Paris. C'est un défi humain, de qualité de vie comme de l'air, que d'agir pour diminuer la distance travail/logement. Nous prenons ce défi au sérieux.

Nous n'oublions pas non plus les femmes et les hommes qui ont vécu dans le Port quand l'État a créé des cités d'urgence pour résorber les bidonvilles. Cette histoire ne doit pas disparaître de notre mémoire collective. C'est pourquoi nous travaillons pour qu'un lieu de mémoire de la cité du Port de Gennevilliers soit créé.

Il n'y a pas d'économie sans être humain. C'est pourquoi celle-ci doit être au service de notre humanité et non l'inverse.



QUESTION À VINCENT PIQUARD, DIRECTEUR DE L'AGENCE PORTUAIRE DE GENNEVILLIERS-PORTS DE PARIS.

→ **Quels sont les enjeux du port de Gennevilliers dans le nouveau contexte de la Métropole du Grand Paris ?**

Le Port de Gennevilliers a un rôle très important à jouer au sein de la métropole du Grand Paris. Sa position géographique en fait un vrai hub (*) de distribution et de collecte de sites métropolitains stratégiques, Paris intra-muros et La Défense

notamment. La plateforme permet le développement d'une logistique urbaine plus propre, que ce soit pour les matériaux de construction, les produits de consommation ou les produits valorisables, par bateau, par train mais aussi via des véhicules propres fonctionnant au gaz naturel ou à l'électricité (le port verra l'ouverture d'une seconde station Gaz Naturel Véhicules en 2018). Cette composante doit être présente dans chaque nouveau projet développé sur le Port, ce qui est notamment le cas du projet de Paprec (2015) qui effectue une collecte de déchets de chantier par péniche, chaque semaine, dans Paris, mais aussi de Lafarge Ciments (2017-2019) qui livrera les centrales à béton parisienne par voie d'eau ou de Vailog (2017) qui construit une messagerie qui s'engage à livrer 2 000 colis par jour, par bateau, dans les Hauts-de-Seine et Paris. Par ailleurs, Ports de Paris a signé une convention de partenariat en 2013 avec la Société du Grand Paris s'engageant à mettre à disposition un maximum d'infrastructures fluviales, afin de favoriser l'évacuation des terres de tunnelier et l'arrivage des voussoirs par voie fluviale liés aux travaux du Grand Paris Express. Dans ce contexte, la plateforme de Gennevilliers, plus grosse plateforme portuaire d'Ile-de-France, joue déjà un rôle stratégique pour le chantier du prolongement de la ligne 14 du métro et sera un outil de choix pour le chantier des lignes 15 nord et 16.

(*) Plaque tournante.

Le port de Gennevilliers (ou Agence portuaire de Gennevilliers-Ports de Paris) combine tous les modes de transport : fluvial et fluvio-maritime, par péniches ou conteneurs, routes, autoroutes, fer, oléoducs... Il fait figure d'élément majeur dans la dynamique du Grand Paris
Pas étonnant que toutes les filières ou presque s'y retrouvent !



Un lieu de distribution et de collecte, mais aussi de balades.



L'axe Seine

Dans l'esprit du GIE Haropa rassemblant les autorités portuaires de Paris, Rouen et Le Havre, les communautés portuaires de l'axe Seine ont lancé, il y a un an, une nouvelle fédération rassemblant les communautés portuaires de Paris, Gennevilliers, Rouen et du Havre, baptisée Fédération des communautés portuaires de l'axe Seine (FCPAS). La mission de cette nouvelle entité est de « défendre et promouvoir les intérêts de l'ensemble des membres de chacune des Unions. Son ambition est de peser sur les dossiers stratégiques pour le développement de l'axe Seine, notamment par une meilleure prise en compte par l'État et de ses services du poids économique représenté par les quatre ensembles portuaires. » Ensemble, les quatre ports rassemblent un millier d'entreprises qui emploient 60 000 salariés.

Jetez l'ancre

Judi 16 mars : croisière scolaire.

Mardi 21 mars : Semaine de l'Industrie (croisière thématique).

Vendredi 21 avril : croisière scolaire.

Judi 27 avril - Judi 11 mai

Mardi 16 mai : croisière scolaire.

Judi 1^{er} juin : Semaine du développement durable (croisière thématique).

Mardi 13 juin

Dimanche 17 septembre : Journées du Patrimoine (week-end gratuit).

Mardi 17 octobre - Judi 9 novembre

Les croisières ont lieu sur les bateaux Tivano ou Mistral, de 14 h 30 à 16 heures, et sont commentées par le guide Bruno de Baecque.

Informations complémentaires : croisieres.portuaires@paris-ports.fr.

La logistique urbaine se développe avec deux bâtiments en devenir,



LA FILIÈRE CONTENEURS

Le plus grand terminal à conteneurs d'Ile-de-France est situé à Gennevilliers. Il reçoit chaque année environ 400 000 conteneurs provenant du monde entier, dont 30 % qui sont acheminés ou qui repartent par voie fluviale.

C'est l'approvisionnement de la région parisienne qui se fait : produits alimentaires à destination principalement des grandes surfaces, produits manufacturés, véhicules-outils, etc. Toutes sortes de marchandises peuvent être transportées par ce moyen. Le terminal est exploité par PTSA (Paris Terminal SA) qui est une filiale de Ports de Paris.

LA FILIÈRE BTP-CONSTRUCTION

Beaucoup d'unités de production de béton ou d'enrobé sont présentes sur le port qui peuvent bénéficier d'approvisionnement massifié soit par péniche, soit par train (50 % des 4 millions de tonnes annuelles fluviales sont dédiées à cette filière).

La plupart des sites pratiquent l'économie circulaire. Ils récupèrent des matériaux issus de la démolition (bâtiments, routes...) et les réutilisent après concassage et traitement. La taille importante du port et les synergies entre les installations facilitent ce procédé. Sont présents, entre autres, Vinci (Eurovia), Colas, Yprema, Asten, Fayolle.

LA FILIÈRE RECYCLAGE-DÉCHETS

Cette activité montante représente environ 25 % des activités du port. Elle consiste à trier et prétraiter l'ensemble des déchets : bois, plastiques, papiers, gravats, métal... Ensuite, ces différentes familles de matériaux sont réorientées vers des filières spécialisées, la plupart du temps par bateau. Sont notamment présentes les entreprises Suez, Veolia, Paprec, Derichebourg.

LA FILIÈRE PÉTROLIÈRE

Le pipeline entre Le Havre et Gennevilliers fait venir 2 millions de tonnes d'hydrocarbures par an. Les dépôts pétroliers du port servent à alimenter à peu près la moitié des stations-services d'Ile-de-France.

LA FILIÈRE LOGISTIQUE

Environ 400 000 m² d'entrepôts sont présents sur le port, destinés à orienter et livrer la marchandise à destination de la métropole (5 km de Paris, 7 km de La Défense). On recense les sociétés Geodis, La Poste, Deret, GLS, Schenker, Star Services... L'e-commerce se développe considérablement : Oscaro.com, Samada (Monoprix en ligne).

LA FILIÈRE ÉCONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE

Avec Envie 2E (Environnement et emploi) Ile-de-France, qui emploie des personnes en insertion à la collecte et à la dépollution d'appareils électroménagers, Extramuros, qui crée des objets à partir de matériaux récupérés et revalorisés en faisant travailler des personnes éloignées de l'emploi et l'entrepôt de stockage et plateforme de distribution de la Banque alimentaire (voir *GenMag* n° 251, octobre 2014, p. 22-23), l'économie sociale et solidaire se développe dans le port.

LES GRANDS MOULINS DE PARIS

(voir *GenMag*, n° 274, novembre 2016, p. 22-23) Ils sont une des dernières entités qui fait de la transformation sur site. Le blé provient de Seine-et-Marne par bateau et la farine alimente l'Ile-de-France et une partie est exportée, notamment en Afrique du Nord.

QUAI DES ENTREPRENEURS

La pépinière d'entreprises du port abrite une quarantaine de TPE/PME dans les domaines du négoce international, de l'import-export, du transport, de la logistique, de l'e-commerce, des services à la personne, de l'informatique et de la communication. Ces entreprises bénéficient de loyers attractifs pendant trois ans pour démarrer leur activité, de services communs et de la possibilité de constituer un réseau. Elles peuvent éventuellement poursuivre leur activité dans l'hôtel d'entreprises voisin. 60, route Principale du port, 01 40 33 79 00.

•• Mars 2017 •• N°278

GenMag

GENNEVILLIERS MAGAZINE



**LE TANGO
EST ROI**

P. 29

**DROITS DES FEMMES :
UNE SEMAINE POUR
AVANCER**

P. 32

Sur le devant de la Seine

Le port de Gennevilliers, premier d'Ile-de-France, absorbe un transit annuel de 20 millions de tonnes. Il s'étend sur 400 hectares, entre la Seine et l'autoroute A 86. Une ville dans la ville !